

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Пионерская 6

за период с 1 января 2012 г. по 31 декабря 2012 г.

площадь помещений в доме: 72,2 кв.м,
 в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.
 площадь жилых помещений 72,2 кв.м.,
 площадь нежилых помещений _____ кв.м.

переплата (задолженность) на 01.01.12 г.

-11 948

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Управление многоквартирным домом	1 386	0	Управление многоквартирным домом	1 386	1 386
Содержание жилья	7 564	0	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.12 по 31.12.12	1 513	1 513
			2.банк.1,5%	0	0
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			2 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	318	318
			4. оплата уполн.по дому,двор	0	0
			5. услуги пасп.стола		
			2 кв*6,51 руб/покв.кварт.* 12 мес.	156	156
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ		0
Вывоз ТБО (РДС)		0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
Работы по жилищным услугам	8 950	0		3 374	3 374
коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
					0
Холодное водоснабжение		0		0	0
Канализация		0		0	0
С		0			0
Электроснабжение (т.ч. ИОП)		0		0	0
Работы по коммунальным услугам	0	0		0	0
Работы по жилищным и коммунальным услугам	8 950	0		3 374	3 374
Другие услуги	2 509	0			
Итого по жилищным и коммунальным услугам	11 459	0		3 374	3 374
Сумма переплаты (задолженности) по оплате					-3 374
Средств от собственников помещений в многоквартирном доме		0,00			
Итого					-15 322

Директор

И.Б.Красик

Устюжанина В.А.

3.2013 г.

Виды работ выполненные за период 01.01.2012 - 31.12.2012г. Ул.Пионерский проезд,6 лит. Б

	сод.АДС	прочие АДС	электрич. работы	паспорт говов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	сан.тех. работы	вывоз ЖБО,ТБО	уборка территории	очистка кровли от снега	запуск СО	огрес. СО	ТО печей	ревизия ХВС	ВСЕГО
январь	91,00														91,00
февраль	91,00														91,00
март	91,00														91,00
апрель	91,00														91,00
май	91,00														91,00
июнь	91,00														91,00
июль	91,00														91,00
август	91,00														91,00
сентябрь	91,00			421,14											512,14
октябрь	91,00														91,00
ноябрь	91,00														91,00
декабрь	91,00														91,00
итого	1092,00	0,00	0,00	421,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1513,14

Мухатярова Е.А.